



# COMUNE DI MONTANERA

Provincia di Cuneo

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 6 del 21/02/2018

**Oggetto :**

**IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE IMU E TASI E DELLE TARIFFE TARI PER L'ANNO 2018 E DETERMINAZIONE DELLE RATE E DELLE SCADENZE PER IL VERSAMENTO PER L'ANNO 2018**

L'anno **duemiladiciotto**, addì **ventuno**, del mese di **febbraio**, alle ore **21:00**, nella solita sala delle adunanze consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questo **Consiglio Comunale**, in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE.

All'appello sono risultati:

Cognome e Nome	Carica	Presente
MASERA Tommaso	Sindaco	SI
CAULA Cristian	Consigliere	SI
FORMENTO Ezio	Consigliere	SI
TOMATIS Ambra	Consigliere	NO
GIUBERGIA Bruno	Consigliere	SI
RINAUDO Laura	Consigliere	SI
POLITANO Andrea	Consigliere	NO
SERRA Adriano	Consigliere	SI
CASTELLINO Bartolomeo	Consigliere	SI
RAVERA Paolo	Consigliere	SI
TUVERI Daniela	Consigliere	SI
	<b>Totale presenti</b>	<b>9</b>
	<b>Totale assenti</b>	<b>2</b>

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **ROSSI dott.ssa Fulvia**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MASERA Tommaso** nella sua qualità di **Sindaco** dichiara aperta la seduta, invita alla trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Si dà atto che partecipano alla trattazione del seguente argomento posto all'o.d.g. i seguenti Assessori esterni: Sigg. Sasia Davide e Sanino Silvio.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- l'art. 1 comma 639 L. 147/2013 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) prevede l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza 1.1.2014, la quale si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali; la IUC si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU) di natura patrimoniale e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata quest'ultima a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 18.04.2016 è stato approvato il Regolamento per l'istituzione e l'applicazione della IUC,;
- l'art. 1 comma 679 L. 190/2014 (Legge di Stabilità per l'anno 2015) ha modificato l'art. 1 comma 677 L. 147/2013 prevedendo che le disposizioni in esso contenute debbano valere anche per le annualità successive;
- ai sensi dell'art. 1 comma 677 primo periodo L. 147/2013, come modificato dal comma citato nel punto precedente, il comune determina le aliquote rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita della legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- ai sensi dell'art. 1 comma 677, secondo periodo come modificato dal comma citato nel punto precedente, dal 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille e come previsto nel terzo periodo del predetto comma, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti descritti per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, detrazioni o altre misure relativamente alle abitazioni principali ed alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13 comma 2 D.L. 201/2011 convertito in L. 214/2011, e s.m.i.;
- Visto la legge stabilità 2018, per cui è sospesa anche per l'anno 2018 la possibilità di aumentare i tributi e le addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2018;
- Ritenuto necessario, conseguentemente a quanto sopra riportato, approvare le aliquote IMU e TASI per l'anno 2018, confermando le aliquote già in vigore nell'anno 2017;
- Ai sensi dell'art. 1 comma 651 L. 147/2013 e s.m.i. la tariffa della TARI è commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie dei rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi ed alla tipologia di attività svolte, sulla base dei criteri di cui al D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158 istitutivo del cd. metodo normalizzato;
- L'art. 8 D.P.R. 158/1999 dispone che ai fini della determinazione della tariffa i Comuni approvino il Piano Finanziario degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani, individuando in particolare i costi del servizio e gli elementi necessari alla relativa attribuzione della parte fissa e di quella variabile della tariffa, per le utenze domestiche e non domestiche;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale in data odierna è stato approvato il Piano Finanziario per l'anno 2018.

- Ai sensi dell'art. 1 comma 683 L. 147/2013 il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato dalle norme statali per il bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani;
- Le tariffe TARI proposte per le utenze domestiche e non domestiche sotto descritte sono state determinate sulla base del Piano Finanziario precitato, e delle banche dati dei contribuenti, integrate con i dati dell'Anagrafe della Popolazione Residente, al fine di assicurare la copertura integrale dei costi del servizio per l'anno 2018, in conformità a quanto previsto dall'art. 1 comma 654 L. 147/2013 (Legge Finanziaria 2014) e s.m.i.;

Considerato che il Comune non ha approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020 entro la data del 31.12.2017, secondo quanto disposto dall'art. 151, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni e quindi si trova tecnicamente in esercizio provvisorio a partire dal 1° gennaio 2018;

Richiamati:

- la L. 221/2015 (Collegato Ambientale alla Legge di Stabilità per l'anno 2016);
- l'art. 1 commi 10 e ss. L. 208/2015 (Legge di Stabilità per l'anno 2016);
- l'art. 1 commi 679 e ss. L. 190/2014 (Legge di Stabilità per l'anno 2015);
- l'art. 1 commi 639 e ss. L. 147/2013 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) e s.m.i.;
- il D.L. 4/2015 recante "Misure urgenti in materia di esenzione IMU";
- il D.L. 16/2014 recante "Disposizioni urgenti in materia di finanza locale nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche";
- il D.P.R. 158/1999 istitutivo del cd. Metodo Normalizzato;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- la L. 212/2000, relativa allo Statuto del Contribuente;
- la Legge di stabilità 2018;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi del D.L.vo 267/2000 dal Responsabile del servizio tributi e dal Responsabile del servizio ragioneria;

Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

- 1) Di determinare per l'anno 2018 le aliquote IMU e TASI come da prospetto allegato A) confermando quelle del 2017;
- 2) Di determinare per l'anno 2018 le tariffe TARI di cui all'allegato B);
- 3) Di stabilire per l'anno 2018 le seguenti scadenze per i versamenti:
  - a) per l'IMU numero due rate aventi scadenza il 16 giugno 2018 ed il 16 dicembre 2018 (giorno festivo, per cui la scadenza effettiva viene individuata nel primo giorno utile successivo 17 dicembre 2018), con possibilità di versamento in unica soluzione entro il 16 giugno 2018;
  - b) per la TASI numero due rate aventi scadenza il 16 giugno 2018 ed il 16 dicembre 2018 (giorno festivo, per cui la scadenza effettiva viene individuata nel primo giorno utile successivo 17 dicembre 2018), con possibilità di versamento in unica soluzione entro il 16 giugno 2018;

- c) per la TARI numero due rate scadenza il 30.09.2018 ed il 30.11.2018 con possibilità di versamento in un'unica soluzione entro il 30.09.2018;
- 4) Di dare atto che la presente deliberazione verrà pubblicata, ai sensi e con le modalità previste dalla legge, sul Portale del Federalismo Fiscale.

**Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione favorevole espressa nei modi di legge, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000.**

Del che si è redatto il presente verbale

**IL PRESIDENTE**  
( F.to MASERA Tommaso)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to ROSSI dott.ssa Fulvia)

---

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente verbale viene pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune con decorrenza dalla data odierna ai sensi dell'art. 124 del D.L.vo 267/2000.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to ROSSI dott.ssa Fulvia)

Lì, 22.03.2018

---

- Comunicato ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.L.vo 267/2000 in data 22.03.2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to ROSSI dott.ssa Fulvia)

---

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Si dichiara che la sujestesa deliberazione è esecutiva:

- Dalla data di adozione in quanto dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.L.vo 18/08/2000 n. 267.

Lì, 22.03.2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to ROSSI dott.ssa Fulvia)

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì, 22.03.2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
ROSSI dr.ssa Fulvia